धुलिखेल अस्पतालल
काठमाडौं विश्वविद्यालय अस्पताल
धुलिखेल, काभ्रे

घर भाडामा लिने सम्बन्धि शिलबन्दी फाराम

सूचना नं.:

माघ २०८२

धुलिखेल अस्पताल
काठमाडौं विश्वविद्यालय अस्पताल
धुलिखेल काभ्रे

घर भाडामा लिने सम्बन्धी सूचना

घर भाडामा लिने सम्बन्धि सूचना

(प्रथम पटक प्रकाशित मिति :२०८२/१०/०२)

धुलिखेल अस्पताल काठमाडौं विश्वविद्यालय अस्पतालको आवास प्रयोजनका लागि अस्पताल आसपासमा निम्न पूर्वाधारहरु सहितको घर भाडामा लिनु पर्ने तथा नविकरण गर्नु पर्ने भएकोले इच्छुक घरधनीहरूलाई यो सूचना प्रकाशित मितिले १५ दिनभित्र प्रस्ताव पेश गर्न अनुरोध गरिन्छ । प्रस्ताव खामबन्दी गरी अस्पतालको प्रशासन शाखामा पेश गर्न सकिनेछ ।

आवश्यक पूर्वाधारहरु :

- न्यूनतम एट्याच बाथरुभ भएको खण्डमा ५ कोठा तथा फ्ल्याट सिस्टम भए ३ फ्ल्याट (फ्ल्याट भत्रि २ बेड रुम, १ किचेन ,१ लिभिङ्ग रुम, र १ बाथरुम हुनु पर्नेछ)
- १४ फिटको बाटो तथा पर्किङ्ग सुविधा
- सोलार प्रणाली (तातो पानीका लागि)
- पानी भण्डारण ट्याङ्की

आवश्यक शर्त तथा कागजातहरु :

- घर निर्माण सम्पन्न कागजात संलग्न गर्नु पर्ने
- अस्पतालका सर्तहरू पालना गर्नुपर्ने
- उपलब्ध गराउन सकिने भाडा दर स्पष्ट उल्लेख गर्नु पर्ने

पुनश्च : हाल आवस प्रयोजनको लागि भाडामा संचालनमा रहेका घर धनीहरुले समेत आफ्नो घर नविकरण गर्न ईच्छुक भएमा यसै सूचनालाई आधार मानी अस्पताल प्रशासनवाट प्रस्तावना लिई पेश गर्न सकिनेछ ।

प्रशासकिय निर्देशक
धुलिखेल अस्पताल
धुलिखेल काभ्रे ।

Dhulikhel, Kavre | GPO Box 11008, Kathmandu, Nepal | Phone: 00977 11 490497 | Fax: 00977 11 490707 | Email: dhos@mail.com.np | www.dhulikhelhospital.org

घर भाडामा लिने सम्बन्धी प्रस्ताव आह्वानको सूचना

सूचना नं.:

प्रथम प्रकाशित मितिः २०८२/१०/०२

धुलिखेल अस्पताल काठमाडौं विश्वविद्यालय अस्पताल आवाश गृह प्रदान गरिदै आएको छ । आफ्ने परिसर भित्र रहेको आवाश गृह पर्याप्त मात्रमा नभएको हुनाले अस्पताल परिसर (नजिक) आसपास सुविधा युक्त भवनहरु भाडामा लिई कर्मचारी आवाश गहृसंचालन गर्नु पर्ने भएको हुनाले ईच्छुक घरधनी व्यक्ति वा फर्महरुबाट यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले १५ दिन भित्र तल उल्लेखित शर्तहरुको अधिनमा रही रीतपूर्वकको प्रस्ताव फारम भरी नियमानुसार गोप्य शिलबन्दी पेश गर्नुहुन यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ ।

१. यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले १५ औं दिनसम्म कार्यालय समयभित्र यस प्रशासन शाखाबाट फारामहरु प्राप्त गर्न सकिनेछ ।

२. प्राप्त भएका फारमहरु यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले १५ औं दिनको १२:०० बजेभित्र यस कार्यालयमा दाखिला गर्नु पर्नेछ । म्याद भित्र दाखिला भएका प्रस्तावहरु दाखिला गर्ने अन्तिम दिनको ०२:०० बजे प्रस्तावकहरु वा निजको प्रतिनिधिको उपस्थितिमा यस कार्यालयमा खोलिने प्रस्तावक उपस्थित नभएमा पनि प्रस्ताव खोल्न बाधा पर्ने छैन ।

३. प्रस्ताव फारम लिने तथा दाखिला गर्ने अन्तिम दिन वा खोल्ने दिन बिदा परेमा सो को लगत्तै कार्यालय खुलेको दिन उक्त कार्य हुनेछ ।

४.प्रस्ताव साथ प्रस्तावकले जग्गा धनी प्रमाण पत्र, नेपाली नागरिकता प्रमाणपत्र, निर्माण सम्पपन्न प्रमाण पत्र, स्थाई लेखा नम्बर (उपलब्ध भएमा) आ.व. २०८१/८२ मा तिरेको घरबाहालकर वा एकिकृत सम्पत्ति कर लगायत कागजातहरुको प्रतिलिपि पेश गर्नु पर्नेछ ।

५ घर प्रस्तावकको आफ्नै नाममा हुनु पर्नेछ । यदि अन्य व्यक्तिको नाममा रहेको खण्डमा मन्जूरीनामाको प्रत्र पेश गर्नु पर्नेछ ।

६. प्रस्तावकले पेश गरेको मूल्य कर सहितको मूल्य मानिनेछ ।

७. प्रस्तावकको प्रस्ताव स्वीकृत भएमा २ बर्षको लागी सम्झौता गरिने भएको हुनाले प्रस्तावित दर २ बर्षको लागि भएको मानिनेछ ।

८.आवास संचालन गर्न आवश्यक क्षमताको बिद्युत, सोलार, झ्याल ढोकामा जालि, रंग रोगन, बाथरुम, ट्वाइलेट, किचेन तथा सव मिटर लगायतका सम्पूर्ण पुर्वाधारहरु प्रथम पक्षले तयार गरी दिनु पर्नेछ, भने विद्युत तथा खानेपानीको रकम खपद भएको आधारमा अस्पतालले भुक्तानी गर्नेछ ।

९. नेपाल सरकारको ऐन नियम बमोजिम लाग्ने कर घरभाडा मध्येबाट कट्टी गरी सम्बन्धित निकायमा जम्मा गरी गर्नेछ ।

१०. दुबै पक्ष मध्ये कुनै एक पक्षले सम्झौता बदर गर्नु परेमा एक महिना अगावै लिखित जानकारी दिई बदर गर्न सक्ने छ ।

प्रशासकिय निर्देशक

धुलिखेल अस्पताल काठमाडौं विश्वविद्यालय अस्पताल

धुलिखेल काभ्रे ।

DHULIKHEL HOSPITAL 1996 NEPAL

धुलिखेल अस्पताल

काठमाडौं विश्वविद्यालय अस्पतल

घरभाडा लिने सम्बन्धी शिलबन्दी प्रस्ताव फारम

मिति :

१. घर जग्गा रहेको स्थानको विवरण:

- स्थान : धुलिखेल नगरपालिका हालको वडा नं. :
- धुलिखेल नगरपालिका साविकको वडा नं. :
- मुल सडकको नाम :
- मुल सडकबाट घरको दुरी :
- सहयक सडकको नाम :

२. घरको विवरण

क्र. सं.	विवरण	क्षेत्रफल बर्ग फिट	कोठा संख्या	बथरुम
१	भूँइ तल्ला			
२.	पहिलो तल्ला			
३	दोश्रो तल्ला			
४	तेस्रो तल्ला			
५	चैथो तल्ला			
६	पार्किङ्ग क्षेत्र			
७	कुल क्षेत्रफल			

३. प्रस्तावित मूल्य मासिक :
(अंक र अक्षरमा)

<u>शिलबन्दी दरभाउपत्र पेश गर्नेको</u>

नाम :

ठेगाना :

नेपाली नागरिकता प्रमाण पत्र (दर्ता नं. संस्थाको हकमा नविकरण सहित):
जारी मिति (दर्ता मिति संस्थाको हकमा):
प्यान नं. :
ईमेल :
सम्पर्क टेलिफोन नं.:

मोबाईल नं. :